

Consiliul Local al comunei Roșia Montană

Nr. 6167 din 11 august 2014

REZUMAT

al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public
pe parcursul procesului de informare și consultare cu privire la propunerile preliminare ale
proiectului Planului Urbanistic General al comunei Roșia Montană

Până la data de 09.08.2014 inclusiv (data indicată în anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale planului urbanistic general – PUG – al comunei Roșia Montană și a regulamentului local de urbanism aferent – RLU – drept dată limită pentru formularea propunerilor, comentariilor și observațiilor din partea publicului), au fost primite un număr de 10 scrisori din partea publicului. Prezentăm în continuare, în conformitate cu dispozițiile din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, aprobat prin H.C.L. nr.29/29.06.2011, rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public cu privire la propunerile preliminare ale PUG și RLU pentru comuna Roșia Montană, precum și argumentația preluării sau nepreluării acestor observații și comentarii în cadrul documentației.

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
1.	Comunicarea prevederilor Planului Urbanistic General privind Exploatarea miniera de la Alburnus Maior, Masivul Orlea	Nepreluat	<p><i>Avand in vedere statutul de protectie aplicabil cu privire la siturile arheologice din zona Orlea, activitatile miniere vor putea fi efectuate in aceste zone doar dupa si conditionat de obtinerea de certificate de descarcare de sarcina arheologica, in conformitate cu prevederile legii. Pana la descarcarea de sarcina arheologica, se va respecta statutul de monument istoric al monumentelor istorice:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Asezarea romana de la Alburnus Maior, Zona Orlea, cod LMI 2010 AB-I-m-A-00065.01;</i> ▪ <i>Exploatarea miniera romana de la Alburnus Maior, Masivul Orlea, cod LMI 2010 AB-I-m-A-00065.02.</i>
2.	Masivul Zanoaga (Honca) nu apare mentionat ca monument istoric in documentatia PUG	Nepreluat	<p><i>Masivul Zanoaga nu este clasat in Lista Monumentelor Istorice 2010. Masivul Zanoaga este mentionat ca sit arheologic in Repertoriul Arheologic National, avand codul RAN 6770.10, sub denumirea Situl Arheologic de la Rosia Montana – “Islaz”, Dealul Zanoaga.</i></p>
3.	Cine a platit realizarea acestui PUG?	Nepreluat	<p><i>In scopul indeplinirii obligatiilor legale privind activitatea de amenajare a teritoriului si urbanism, consiliul local Rosia Montana, conform prevederilor legale privind finantele publice locale (art. 69 din Legea nr.273/2006) poate folosi bunuri materiale si fonduri banesti primite de la persoane juridice si fizice sub forma de donatii si sponsorizari, cu respectarea dispozitiilor legale.</i></p> <p><i>Pentru selectarea elaboratorului PUG, Consiliul Local a aplicat procedura prevăzută de lege pentru achiziții publice. Conform reglementarilor legale privind achizițiile publice, a fost initiata procedura de cererea de oferta a fost publicată in aplicatia SEAP.</i></p> <p><i>In urma analizarii ofertelor pe baza criteriilor din procedura publică de achiziție, a fost selectat Biroul de Proiectare Fleschin S.R.L. din Alba Iulia si a fost incheiat contractul pentru elaborarea PUG al comunei Rosia Montana si a Regulamentului Local aferent.</i></p>
4.	Noul PUG nu este diferit de vechiul PUG	Nepreluat	<p><i>Noua documentatie a Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana cuprinde reglementari noi la nivelul intregii unitati administrativ-teritoriale privind :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan, conform noilor limite administrative;</i> - <i>stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;</i> - <i>zonificarea functionala;</i> - <i>organizarea zonelor de productie pe zone destinate activitatilor industriale cu profile de productie definite si rezervarea de terenuri pentru industrie;</i> - <i>protectia mediului inconjurator prin masuri urbanistice vizand separarea</i>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
			<p><i>amplasamentelor zonelor de productie industriale si a zonelor de gospodarie comunală (depozite reziduale, surse de apa, statii de epurare, etc.);</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>identificarea zonelor construite protejate;</i> - <i>stabilirea zonelor care au un regim special de protectie conform legislatiei in vigoare, regim care va fi detaliat prin documentații de urbanism de tip PUZ-CP;</i> - <i>zone de risc datorate unor depozitari istorice a deseurilor;</i> - <i>stabilirea zonelor tampon intre functiunea de industrie si cea de locuire;</i> - <i>precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate;</i> - <i>protejarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural construit si natural-identificarea si stabilirea unor masuri in acest sens;</i> - <i>utilizarea eficienta a terenurilor;</i> - <i>potentialul economic si uman;</i> - <i>necesitatea realizării si imbunatatirii infrastructurii .</i>
5.	<p>Includerea proiectului minier in Planul Urbanistic General; Cum are in vedere noul PUG zacamantul de la Rosia Montana?</p>	Preluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i></p> <p><i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului de exploatare minieră Rosia Montana.</i></p>
6.	<p>Este prevazuta o zona sanitara de protectie in noul PUG si daca da, in ce consta aceasta?</p>	Nepreluat	<p><i>Noul PUG prevede urmatoarele zone de protectie sanitara:</i></p> <p><i>(i) zona de protectie sanitara in cadrul Zonei Istorice Centrale Rosia Montana. Astfel prin prevederile din Regulamentul local de urbanism pentru aceasta zona „se interzice amplasarea oricaror obiective in interiorul zonei de protectie sanitara cu exceptia celor destinate personalului de intretinere si interventie”. Aceste perimetre sunt reglementate in detaliu in PUZ-CP – Centru Istoric Rosia Montana, documentatie aflata in curs de avizare.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
			<p>(ii) zone de protecție sanitara pentru cursuri de apa, surse de apa potabila (bazine de captare) si zonele de gospodarie comunala. Zona este neconstruibila pentru orice obiective, cu exceptia celor care le-au generat si celor destinate personalului de intretinere si interventie.</p> <p>(iii) zona de protectie a industriei. Utilizarile permise sunt cele de mica industrie si functiuni conexe cu zona cu care se invecineaza. Locuintele din zona de protectie a zonei industriale se pot demola sau pot ramane. Prin refunctionalizare vor fi folosite pentru alte activitati economice, functiunea de locuire transformandu-se in cea de mica industrie si functiuni conexe compatibile cu zona cu care se invecineaza.</p>
7.	Cine a elaborat studiul sociologic?	Nepreluat	<p>Studiul sociologic a fost intocmit de Dr.Soc. Viorel-Mihai Cioflica. Domnul doctor sociolog Cioflica a participat si in alte cercetari ale Universitatilor din Cluj si Alba Iulia si in plus, a avut posibilitatea de a urmari in timp evolutia si problematica zonei, avand in vedere ca este originar din aceasta zona.</p>
8.	Nu este obligatoriu sa se preia proiectul minier in noua documentatie. Exista locuitori care nu doresc ca proprietatile lor sa fie incluse in zona industriala.	Nepreluat	<p>Legea română (art.41 alin.2 din Legea minelor nr.85/2003) impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere. Astfel, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi urbanistice care sa permita dezvoltarea proiectului de exploatare minieră.</p>
9.	Cum a fost realizat studiul sociologic?	Nepreluat	<p>Studiul sociologic a fost realizat pe baza unei metodologii complexe care a inclus nu o singura metoda, ci un set de metode:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Observatia directa • Analiza documentelor, inclusiv a punctelor de vedere si observatiilor publicului colectate in procesul consultative pentru elaborare nou PUG • Analiza secundara a datelor din alte cercetari sociologice • Analiza datelor statistice – principalii indicatori demografici si socio-economici • Cercetare de teren – ancheta pe baza de interviu.
10.	PUG trebuie sa tina cont de Constitutia Romaniei.	Preluat	<p>Proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana este elaborat cu respectarea tuturor prevederilor legale relevante, respectand deci toate prevederile constitutionale.</p>
11.	Documentatia PUG se bazeaza pe documente nevalabile. PUG 2002 este anulat, PUZ industrial a fost recent suspendat de o instanta.	Nepreluat	<p>Planul urbanistic general din 2002 nu a fost anulat de instanțele judecătorești și produce efecte în continuare ; de asemenea, nu cunoaștem ca PUZ Zona Industrială să fi fost suspendat prin vreo hotărâre judecătorească ; o asemenea hotărâre trebuia luată în contradictoriu cu comuna Roșia Montană, care nu a fost parte la vreun litigiu având acest obiect.</p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
12.	<p>Ati spus ca ati luat in considerare LMI 2010, cum se face ca nu ati mentionat Carnic si Orlea cu vestigiile romane pana la perioada contemporana. Acestea doua lipseau in documentatia de la Primarie. Cf metodologiei de consultare publica avem dreptul de a avea acces la toata documentatia – unde putem consulta intreaga documentatie, PUG, RLU, plus Studiile de Fundamentare? La Primarie ni s-au indicat doar formele prescurtate care au fost prezentate si aici ; avem dreptul la informatia corecta si exhaustiva.</p>	Nepreluat	<p><i>Exista prevederi urbanistice privind aceste 2 masive atat in partea scrisa a PUG (memoriu, RLU) cat si in partea desenata (plansa de reglementari urbanistice si planșa simplificata expusa-localizare monumentelor). Sunt mentionate in toate planșele cu indicativele A1, A2, A6 si in legendelor lor la sectiunea Situri arheologice.</i></p> <p><i>Un aspect important: toate prevederile din PUG referitoare la monumentele istorice și la zonele lor de protecție vor fi analizate la un moment ulterior de către Ministerul Culturii, al cărui aviz este obligatoriu în vederea aprobării PUG.</i></p> <p><i>Emiterea avizelor pentru secțiunile de specialitate din planurile urbanistice generale, care au ca obiect monumente istorice sau zone construite protejate reprezintă atribuția exclusivă a Ministerul Culturii, conform dispozițiilor art. 26 alin. (1) pct. 10 din Legea nr. 422/2001.</i></p> <p><i>Potrivit metodologiei aprobate prin Ordinul 2701/2010, in aceasta etapa de consultare, autoritatea are obligatia de a prezenta publicului documentatia spre consultare, indicand locul si orarul in care aceasta documentatie poate fi consultata. Aceasta a fost disponibila pentru o perioada de 45 de zile la sediul primariei, conform anuntului de pe site-ul consiliului local, atat in forma simplificata cat si cea completa.</i></p>
13.	<p>Obiectivele miniere sunt suprapuse peste monumente istorice si zone de protectie.</p>	Nepreluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i></p> <p><i>Conform Legii minelor nr. 85/2003, art. 41:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n informare despre emiterea licenței de exploatare minieră), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Din acest motiv, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi privind obiectivele industriale ale proiectului de exploatare minieră Rosia Montana.</i></p> <p><i>Activitati miniere vor putea fi facute in aceste zone avand calitatea de monument istoric numai cu conditia obtinerii tuturor acordurilor si autorizatiilor prevazute de lege (printre care mentionam certificatele de descarcare de sarcina arheologica, declararea si autorizatiile de construire). Până la îndeplinirea condițiilor prevăzute de lege, pentru imobilele monumente istorice se aplica statutul de protecție conform legii.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
14.	Pentru studiul sociologic s-au ales metode pur calitative, nu cantitative. Este o metoda aleasa tendentios, se creeaza o impresie falsa asupra unei comunitati.	Nepreluat	<p><i>Studiul sociologic a fost realizat pe baza unei metodologii complexe care a inclus un set de metode combinate, nu doar metode calitative:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Observatia directa</i> • <i>Analiza documentelor, inclusiv a punctelor de vedere si observatiilor publicului colectate in procesul consultativ pentru elaborare nou PUG</i> • <i>Analiza secundara a datelor din alte cercetari sociologice</i> • <i>Analiza datelor statistice – principalii indicatori demografici si socio-economici</i> • <i>Cercetare de teren – ancheta pe baza de interviu.</i>
15.	Ne referim la licenta miniera, dar nu am vazut referinte la fondurile statului pentru ecologizare.	Nepreluat	<p><i>In cadrul documentului Memoriu General- PUG Rosia Montana, sunt precizate informatii cu privire la Planul de Incetare a Activitatii pentru perimetrul Rosia Min, precum si la modul in care desfasurarea lucrarilor de inchidere si reconstructie ecologica pentru obiectivele din cadrul zonei aferente noului proiect minier vor fi corelata cu dezvoltarea proiectului minier Rosia Montana. Astfel:</i></p> <p><i>“(a) in cazul in care Rosia Montana Gold Corporation SA nu obtine autorizarile necesare Programului de Construire a Minei, lucrarile de inchidere si reconstructie ecologica pentru obiectivele din interiorul perimetrului se vor desfasura conform bugetului aprobat pentru acestea.</i></p> <p><i>(b) in cazul in care titularul Rosia Montana Gold Corporation SA obtine autorizarile necesare, conform legii, pentru proiectul de exploatare miniera in perimetrul Rosia Montana, acesta va notifica data Deciziei de Productie in conformitate cu prevederile Licentei de exploatare nr. 47/1998, inclusiv catre Agentia Nationala pentru Resurse Minerale, iar activitatile miniere existente in cadrul acestuia, inclusiv cele de inchidere de mine si reabilitare a mediului ca urmare a activitatilor miniere desfasurate de afiliatul Minvest – Filiala RosiaMin vor inceta, urmand ca echipamentele si instalatiile sa fie mutate in afara perimetrului conform prevederilor Licentei.”</i></p>
16.	Transmiterea pe adresa de e-mail a documentatiei PUG si a studiilor de fundamentare in format electronic	Nepreluat	<p><i>Potrivit metodologiei aprobate prin Ordinul 2701/2010, in aceasta etapa de consultare autoritatea are obligatia de a prezenta publicului documentatia spre consultare, indicand locul si orarul in care aceasta documentatie poate fi consultata. Documentatia contine propuneri de reglementare si nu are o forma finala, motiv pentru care nu se poate utiliza in alte scopuri decat acela prevazut de lege: formularea de observatii, care sa fie adresate autoritatii.</i></p> <p><i>In aceasta etapa, se dezbat propunerile cuprinse in planul de urbanism si nu studiile de fundamentare.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
17.	Modificarea termenului de depunere a observațiilor	Nepreluat	<i>Publicul are la dispoziție 45 de zile pentru a studia documentația, perioadă stabilită conform legii, astfel încât orice cerere de prelungire a duratei de consultare este nejustificată.</i>
18.	La fel ca actualul PUG, noul proiect reglementează teritoriul ample, în prezent ocupate preponderant de locuințe, dar și de alte activități (culte, comerț etc.) și chiar un întreg sat (Corna) ca zone exclusive industriale, în așteptarea avizării proiectului minier Rosia Montana Gold Corporation, avizare ce este posibil să nu se producă. De notat faptul că această viziune a PUG-ului se bazează pe un proiect de minieră, pentru care a existat o inițiativă legislativă respinsă de Parlament. Este firesc, înainte de a se decide păstrarea reglementării să se cuantifice consecințele ei (de ex. săracirea locuitorilor comunei ce au fost private de posibilitatea de a realiza construcții cu destinație comercială și de servicii). În aceste condiții, considerăm că este necesar să prezentăm, în cadrul dezbaterii publice, încă din această etapă incipientă a realizării PUG-ului, o variantă a documentației de urbanism în care exploatarea minieră nu are loc.	Nepreluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i></p> <p><i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Având în vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului de exploatare minieră Rosia Montana.</i></p> <p><i>Respingerea proiectului de lege PL-x nr 520/2013 « Lege privind unele măsuri aferente exploatarea minereurilor auro-argentifere din perimetrul Roșia Montană și stiularea și facilitarea dezvoltării activităților miniere în România » nu influențează procedura de obținere a avizelor și autorizațiilor necesare dezvoltării proiectului minier Rosia Montana, despre care am fost informați că este în curs de desfășurare.</i></p>
19.	Potrivit legii, PUG-ul trebuie să figureze și să reglementeze protecția tuturor monumentelor istorice de pe teritoriul localității, a zonelor acestora de protecție și a siturilor arheologice și a zonelor cu potențial arheologic reperat	Nepreluat	<p><i>Planșele PUG prezintă informații grafice referitoare la toate monumentele istorice existente pe teritoriul comunei Rosia Montana. De asemenea, în Regulamentul local de urbanism sunt prevăzute reglementări cu privire la monumentele istorice.</i></p> <p><i>Cu privire la siturile arheologice și zonele cu potențial arheologic reperat înscrise în RAN, nu există prevederi legale privind necesitatea figurării în planșele PUG a acestora. În Regulamentul local de urbanism există mențiuni specifice cu privire la situația siturilor</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	<p>inscrise în Repertoriul arheologic național; în acest sens, observăm că, în documentele supuse consultării, nu au fost figurate monumentele peste care se suprapune exploatarea miniera propusă de RMGC, de ex. “Galeriile din Masivul Carnic”, cod Lista Monumentelor Istorice: AB-I-s-A-20329.</p>		<p><i>arheologice de pe teritoriul comunei Rosia Montana.</i></p> <p><i>Informații privind monumentele peste care sunt suprapuse obiective industriale ale proiectului minier Rosia Montana sunt disponibile atât în partea scrisă a PUG (Memoriu, Regulament local de urbanism) cât și în partea desenată (plansa Situația Existenta, plansa Reglementări urbanistice-Zonificare).</i></p> <p><i>În cazul exemplificat, prevederi urbanistice privind monumentul Galeriile din Masivul Carnic –cod AB-I-s-A-20329, sunt disponibile atât în partea scrisă a PUG (Memoriu, Regulament local de urbanism) cât și în partea desenată (plansa Situația Existenta, plansa Reglementări urbanistice-Zonificare, precum și în plansa făcând parte din documentația simplificată expusă-Localizarea monumentelor). În toate planșele indicate monumentul Galeriile din Masivul Carnic este menționat cu indicativul A6, în legendele planșelor fiind disponibilă informația incluzând cod LM AB-I-s-A-20329I, în cadrul secțiunii Situri arheologice.</i></p> <p><i>Precizare: toate prevederile din PUG referitoare la monumentele istorice și la zonele lor de protecție vor fi analizate la un moment ulterior de către Ministerul Culturii, al cărui aviz este obligatoriu în vederea aprobării PUG.</i></p> <p><i>Emiterea avizelor pentru secțiunile de specialitate din planurile urbanistice generale, care au ca obiect monumente istorice sau zone construite protejate reprezintă atribuția exclusivă a Ministerului Culturii, conform dispozițiilor art. 26 alin. (1) pct. 10 din Legea nr. 422/2001.</i></p>
20.	<p>Pe pagina web a Primăriei Comunei Rosia Montana nu a fost încărcată documentația supusă dezbaterii, iar la sediul primăriei nu este prezent proiectul Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG (deși acesta apare în titlul dezbaterii) și nici o planșă a reglementărilor propuse, ci doar un text cu concluzii ale unor studii de fundamentare și planșe care arată doar ce reglementări sunt preluate din PUZ-uri anterioare, unele anulate definitiv în instanță sau a căror contestare este în</p>	Nepreluat	<p><i>Potrivit metodologiei aprobate prin Ordinul 2701/2010, în această etapă de consultare autoritatea are obligația de a prezenta publicului documentația spre consultare, indicând locul și orarul în care această documentație poate fi consultată. Documentația, atât în formă simplificată cât și cea completă, conține propuneri de reglementare și nu are o formă finală, motiv pentru care nu se poate utiliza în alte scopuri decât acela prevăzut de lege: formularea de observații, care să fie adresate autorității. Documentația a fost disponibilă pentru o perioadă de 45 de zile la sediul primăriei, conform anunțului de pe site-ul consiliului local.</i></p> <p><i>Conform legii, autoritățile locale au obligația de a actualiza periodic planul urbanistic general; pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, Legea minelor nr.85/2003 obligă autoritățile locale să prevadă în planurile de urbanism condițiile pentru desfășurarea activităților miniere. Prevederile existente în PUG, sunt</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	curs de judecare. Constatam ca noua reglementare PUG preia prevederile PUZ Zona Industrială, inițiat de Rosia Montana Gold Corporation și anulat de Curtea de Apel Alba Iulia în dosarul nr. 5159/107/2010.		<i>prevederi ce permit desfasurarea activitatilor miniere ale proiectului Rosia Montana, conform obligatiilor legale mentionate. Conform deciziei Curtii de Apel Alba Iulia, in dosarul mentionat, hotararile prin care au fost aprobate planurile de urbanism PUG Rosia Montana 2002 si PUZ Zona Industrială 2002 sunt in vigoare si produc in continuare efecte.</i>
21.	Solicitarea mentinerii în propunerile Planului Urbanistic General al comunei Roșia Montană a tuturor reglementărilor urbanistice necesare dezvoltării și operării proiectului minier Roșia Montană.	Preluat	<i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere. Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003: „(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.” Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului minier Rosia Montana.</i>
22.	Solicitare privind abandonarea planului urbanistic in forma prezentata in cadrul dezbaterii publice si reorientarea procesului de planificare catre protejarea si valorificarea patrimoniului natural si cultural, veritabila resursa de dezvoltare pe termen nelimitat, neepuizabila in conditiile unei protejari si gestionari atente, dar si ne-regenerabila odata ce este distrusa.	Nepreluat	<i>Proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana este elaborat cu respectarea tuturor prevederilor legale relevante in domeniu. Toate etapele parcurse pana in acest moment in cadrul procesului de elaborare a Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana au fost derulate cu respectarea intocmai a prevederilor Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu respectarea prevederilor Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, aprobat prin H.C.L. nr.29/29.06.2011, precum și cu respectarea prevederilor Ghidului privind metodologia de elaborare și continutulu-cadru al planului urbanistic general (indicativ GP038/99). Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să</i>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
			<p><i>permite desfășurarea de activități miniere.</i> <i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i> <i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i> <i>Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general este obligatoriu să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului minier Rosia Montana.</i></p> <p><i>Propunerile preliminare ale Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana supuse consultării publice contin masuri privind conservarea, protejarea si valorificarea patrimoniului natural, istoric si cultural de pe teritoriul localitatii.</i></p> <p><i>Avand in vedere cele prezentate mai sus, solicitarea de abandonare a planului urbanistic in forma prezentata in cadrul dezbaterii publice si reorientarea procesului de planificare este nejustificata.</i></p>
23.	<p>Solicitare privind excluderea din viitoarea documentatie de urbanism a zonelor industriale preluate ca atare din proiectul minier propus de Rosia Montana Gold Corporation, care presupun distrugerea valorilor de patrimoniu si a monumentelor istorice clasate – in particular, dar nu exclusiv a Masivelor Orlea si Carnic, monumente de importanta majora – compromiterea sanselor locuitorilor din Rosia Montana si satele vecine de a trai liberi si a se dezvolta, material si spiritual, pe pamanturile mostenite de la inaintasi. Fara locuitori nu se poate vorbi nici de protejarea patrimoniului si nici de</p>	Nepreluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i> <i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i> <i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general este obligatoriu să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului de exploatare minieră Rosia Montana.</i></p> <p><i>Avand in vedere statutul de protectie aplicabil cu privire la cele 2 monumente istorice</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	dezvoltare durabila.		<i>mentionate (masivele Orlea si Carnic), subliniem faptul ca activitatile miniere vor putea fi efectuate in aceste zone doar dupa si conditionat de obtinerea de certificate de descarcare de sarcina arheologica și declasare, in conformitate cu prevederile legii. Pana la descarcarea de sarcina arheologica, se va respecta statutul de monument istoric al acestora.</i>
24.	Solicitare privind initierea unui proces real de consultare a publicului local direct afectat de reglementari, a publicului larg si a comunitatii patrimoniale – in intelesul dat acestui termen de Conventia Cadru a Consiliului Europei privind Valoarea Patrimoniului Cultural pentru Societate (Conventia de la Faro) – in vederea elaborarii unui plan urbanistic al carui scop sa fie dezvoltarea durabila a comunitatii, pornind de la resursele sale exceptionale exprimate de patrimoniul cultural si natural.	Nepreluat	<p><i>Toate etapele parcurse pana in acest moment in cadrul procesului de elaborare a Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana au fost derulate cu respectarea intocmai a prevederilor Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010, cu respectarea prevederilor Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, aprobat prin H.C.L. nr.29/29.06.2011, precum si cu respectarea prevederilor Ghidului privind metodologia de elaborare si continutulu-cadru al planului urbanistic general (indicativ GP038/99).</i></p> <p><i>Astfel, publicul a fost implicat :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>• in cadrul etapei pregatitoare (informarea si consultarea publicului asupra intentiei de elaborare a Planului Urbanistic General)</i> <i>• in cadrul etapei de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare</i> <i>• in etapa elaborarii propunerilor (etapa de informare si consultare asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic General)</i> <p><i>In concluzie, de-a lungul tuturor etapelor parcurse pana in acest moment in cadrul procesului de elaborare a Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana, a fost derulata informarea si consultarea publicului conform tuturor prevederilor legale relevante.</i></p> <p><i>Planul Urbanistic General al comunei Rosia Montana prevede masurile necesare pentru a se obtine prosperitatea economica si dezvoltarea durabila a comunei, prin stimularea dezvoltarii economice si a valorificarii resurselor existente.</i></p> <p><i>Tinand seama de potentialul si contextul economic, ca si de indelungata traditie istorica a localitatii, construite in jurul exploatarilor miniere auro-argintifere, dar si de imperativele actuale ale standardelor de dezvoltare durabila, sunt identificati doi piloni de dezvoltare economica a comunei, respectiv mineritul si turismul.</i></p> <p><i>Sansa dezvoltarii activitatii de turism exista-la modul real si sustinut-doar in contextul inceperii exploatarii miniere si a investitiilor in programe ce promoveaza si sustin</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
			<i>dezvoltarea durabila, punand in valoare potentialul istoric semnificativ (vestigii istorice, patrimoniu construit, elemente de istorie orala) si avand in vedere in mod prioritar conservarea si restaurarea monumentelor si siturilor istorice.</i>
25.	Modul de desfasurare a procesului de consultare a publicului in etapa elaborarii propunerilor nu raspunde prevederilor din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism. Astfel, nu a existat o prezentare corecta intr-un limbaj non-tehnic, ci numai un material incomplet si incoerent. Spre exemplificare, mentionam ca din acest material lipseste orice referire la impactul reglementarilor propuse asupra utilizarii proprietatilor private sau la impactul acestor reglementari asupra monumentelor istorice, fiind imposibil pentru un subiect neavizat in domeniul urbanismului sa sesizeze ca un mare numar de proprietati private ar deveni neconstruibile sau ca unele dintre monumentele istorice ale comunei ar urma sa fie distruse ireversibil prin punerea in aplicare a reglementarilor propuse prin planul urbanistic.	Nepreluat	<p><i>Procesul de informare si consultare a publicului cu privire la propunerile preliminare ale proiectului Planului Urbanistic General al comunei Roșia Montană a fost derulat cu respectarea intocmai a prevederilor Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, precum și cu respectarea prevederilor Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, aprobat prin H.C.L. nr.29/29.06.2011.</i></p> <p><i>In materialul continand explicații succinte, scrise și desenate, în limbaj nontehnic, ce a fost pus la dispozitia publicului impreuna cu forma completa a propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic General al comunei Roșia Montană, in conformitate cu prevederile legale, exista informatii cu privire la reglementarile propuse pentru intreg teritoriul administrativ al localitatii. Informatii detaliate sunt prezentate in cadrul documentatiei complete continand propunerile urbanistice ale Planului Urbanistic General al comunei Rosia Montana.</i></p>
26.	La solicitarea de a consulta documentatia completa PUG la sediul Primariei comunei ni s-a indicat versiunea prescurtata. Ulterior, in dezbaterea publica, la aceeasi solicitare primarul comunei a declarat ca aceasta	Nepreluat	<i>Potrivit metodologiei aprobate prin Ordinul 2701/2010, in etapa de informarea si consultarea publicului cu privire la propunerile preliminare ale proiectului Planului Urbanistic General al comunei Roșia Montană, precum si potrivit Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, aprobat prin H.C.L. nr.29/29.06.2011, autoritatea are obligatia de a prezenta publicului documentatia spre consultare, indicand locul si orarul in</i>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	<p>documentatie este disponibila pe situl web al primariei, ceea ce este fals. Solicitarii noastre privind accesul la documentatie in format electronic, pentru a putea fi consultata in amanunt, i s-a raspuns cu un refuz, care contine si un neadevar – formatul electronic al documentatiei nu a fost inclus intre materialele disponibile spre consultare la sediul primariei. Ca atare, modul de desfasurare a consultarii publice a urmarit in mod evident si consecvent ingradirea accesului la documentatia completa a PUG, impotriva principiilor liberului acces la informatiile de interes public si nu a avut ca premisa informarea completa si coerenta a publicului.</p>		<p><i>care aceasta documentatie poate fi consultata.</i> <i>Publicarea informatiei pe site-ul web a primariei nu reprezinta o obligatie a autoritatilor locale.</i></p> <p><i>Documentatia, atat in forma simplificata cat si cea completa (inclusiv in format electronic), in a fost disponibila pentru o perioada de 45 de zile la sediul primariei, conform anuntului publicat pe site-ul consiliului local.</i></p>
27.	<p>Actuala documentatie perpetueaza restrictionarea dreptului de utilizare economica a proprietatii care a fost impus si prin PUG in varianta aprobata in anul 2002. In teritoriul reglementat abuziv ca zona industrială (25% din suprafata comunei – 100% Corna, Bunta, peste 50% din Rosia Montana, Tarina, peste 30% din satul Blidesti, Balmoesti) nu au fost emise Certificate de urbanism pentru construirea unor functiuni de servicii turistice sau altele conexe.</p>	Nepreluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i> <i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general trebuie să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului minier Rosia Montana.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
28.	<p>Actuala documentatie nu cuprinde masuri de protectie si regimul urbanistic legal (interdictia totala de construire) in conformitate cu dispozitiile Legii 5/2000, Legii 422/2001 si legii 350/2001 pentru monumentele cu valoare nationala exceptionala si a monumentelor istorice incluse in listele prevazute in Legile 5/2000 si in LMI 2010 aprobata prin Ordinul MCPN nr. 2361/2010. Astfel, in documentatia prezentata, obiectivele proiectului industrial al SC Rosia Montana Gold Corporation acopera in intregime imobile cu regim strict de protectie ca monumente istorice si situri arheologice (cum ar fi Masivul Orlea sau Masivul Carnic) dar si zone cu potential pentru dezvoltarea durabila a localitatii (cum ar fi peisaje miniere traditionale particulare, precum cele ale taurilor istorice din jurul Rosiei Montane).</p> <p>Autoritatile locale au obligatia de a intocmi documentatiile de urbanism pentru delimitarea si instituirea efectiva a zonelor de protectie a monumentelor istorice (art. 34, alin. 5 lit.d) din Legea 422/2001 si au de asemenea obligatia de a delimita, in baza unor studii de specialitate, zonele de protectie a valorilor de patrimoniu cultural (declarate prin Legea 5/2000), ele avand de asemenea obligatia de a</p>	Nepreluat	<p><i>Proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana este elaborat cu respectarea tuturor prevederilor legale relevante in acest domeniu.</i></p> <p><i>In cadrul proiectului de Plan Urbanistic General sunt prezentate informatii si prevazute reglementari referitoare la toate monumentele istorice existente pe teritoriul comunei Rosia Montana si incluse in Anexa I a Legii 5/2000, precum si in Lista Monumentelor Istorice 2010, aprobata prin Ordinul Ministrului Culturii si Patrimoniului National nr. 2361/2010.</i></p> <p><i>Astfel, cu privire la cele doua masive mentionate (masivul Orlea si masivul Carnic), evidentiem faptul ca acestea beneficiaza de regimul legal de protectie datorita statutului lor de monument istoric; subliniem faptul ca activitati miniere vor putea fi efectuate in aceste zone numai cu conditia obtinerii tuturor acordurilor si autorizatiilor prevazute de lege (printre care mentionam certificatele de descarcare de sarcina arheologica si autorizatiile de construire). Până la finalizarea cercetărilor și până la emiterea unor certificate de descărcare de sarcină arheologică, pentru aceste imobile se aplica statutul de protecție conform legii.</i></p> <p><i>Facem precizarea ca in proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana, in cadrul Unitatii teritoriale de referinta UTR 3 (Zona Istorica Centrala a localitatii Rosia Montana) a fost delimitata o zona istorica de referinta -zona cu potential de dezvoltare a unor functiuni de turism, agrement si protectie a valorilor de patrimoniu industrial (tauri)-ce contine prevederi urbanistice privind conservarea si valorificarea tuturor elementelor valoroase de natura arhitecturala si peisagistica, intre care sunt in mod distinct enumerate taul Brazii, taul Anghel si taul Mare.</i></p> <p><i>Cu privire la desfășurarea activităților miniere pe terenurile pe care sunt amplasate monumente istorice, precizăm faptul că proiectul PUG nu conferă dreptul de executare a activităților miniere, deci nu contravine dispozițiilor art.11 din Legea Minelor 85/2003. Activitățile miniere se vor putea desfășura numai după și condiționat de obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor prevăzute de lege (spre exemplu, doar în cazul în care siturile arheologice sunt descărcate de sarcină arheologică). Conform proiectului PUG, monumentele istorice se bucură de regimul de protecție prevăzut de lege până la și condiționat de autorizarea, conform legii, a obiectivelor miniere.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	<p>intocmi si reactualiza PUG care sa cuprinda reglementari cu privire la zonele de protectie si respective cu privire la zonele protejate, toate aceste obligatii legale fiind conditionate de respectarea unor termene imperative. Potrivit art. 10, alin. 4 din Legea 422/2001 privind protectia monumentelor istorice este interzisa aplicarea de servituti care au drept consecinta desfiintarea, distrugerea partial sau degradarea monumentelor istorice si a zonelor lor de protectie. Totodata, conform art. 11 alin. 1 din Legea 85/2003 – Legea Minelor, sunt interzise efectuarea de activitati miniere pe terenurile pe care sunt amplasate monumente istorice, culturale, religioase, situri arheologice de interes deosebit, rezervatii naturale precum si instituirea dreptului de servitute pentru activitati miniere pe astfel de terenuri. Nu in ultimul rand art. 70 lit e teza a doua din OUG 195/2005 privind protectia mediului prevede ca sunt interzise amplasarea de obiective si desfasurarea unor activitati cu efecte daunatoare in perimetrul si in zonele de protectie a acestora.</p>		<p><i>In plus fata de cele mentionate mai sus, reamintim ca legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i></p> <p><i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Avand in vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general este obligatoriu să conțină prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului minier Rosia Montana.</i></p> <p><i>Precizare: Pentru proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana se va desfășura o procedură de evaluare de mediu, în scopul obținerii unui aviz de mediu, in cadrul careia vor fi analizate toate aspectele relevante din perspectiva monumentelor naturii si a rezervatiilor naturale.</i></p> <p><i>Toate prevederile din proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana referitoare la monumentele istorice și la zonele lor de protecție vor fi analizate la un moment ulterior de către Ministerul Culturii, al cărui aviz este obligatoriu în vederea aprobării PUG.</i></p>
29.	<p>Tot prin suprapunerea unor obiective industriale – cariere de extractie – peste monumente naturale si zonele de protectie a acestora, actuala documentatie incalca prevederile OG</p>	Nepreluat	<p><i>Proiectul de Plan Urbanistic General al comunei Rosia Montana, include in continutul sau prevederi referitoare la monumentul naturii Piatra Corbului, despre care se mentioneaza ca va fi conservat in situ in cadrul zonei industriale pe intreaga perioada a functionarii exploatarii, acesta avand prevazuta o zona de protectie conform prevederilor legale.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
	<p>57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice. Sub acest aspect, precizăm că Piatra Despicată și Piatra Corbului sunt monumente naturale declarate ca atare prin Anexa I la Legea 5/2000. Din interpretarea coroborată a art. 4, pct. 16, art. 5, alin. 1 și art. 42, alin. 1 din OUG 57/2007 rezultă că monumentele naturii, respectiv formațiunile geologice reprezintă componente ale patrimoniului natural care necesită un regim special de protecție, conservare și utilizare durabilă în beneficiul generațiilor prezente și viitoare, iar protejarea și conservarea lor se face în situ, adică, cum definește art. 4, pct. 19 această noțiune “în mediul lor natural de geneză, existent și evoluție”. Potrivit art. 47, lit. a și d al OUG 57/2007 prevede expres ca pentru evitarea efectelor negative asupra bunurilor patrimoniului geologic se interzic: distrugerea, perturbarea sau alterarea siturilor de conservare pentru obiective geologice precum și schimbarea regimului juridic al unui sit sau al unui teren ce cuprinde un sit de conservare de interes geologic aflat în proprietate publică, fiind prin urmare interzisă mutarea unor astfel de monumente naturale sau amplasarea de obiective industriale în zona lor de protecție.</p>		<p><i>Cu referire la monumentul naturii Piatra Despicată, se propune prin reglementările din cadrul Regulamentului Local de urbanism mutarea acesteia pe un amplasament situat în zona de protecție a monumentelor de arhitectură din cadrul unității teritoriale de referință UTR3 a localității Rosia Montana. Prin conținutul său, art. 47 din OUG nr. 57/2007 prevede expres posibilitatea dislocării (strămutării) monumentelor geologice – așa cum este și Piatra Despicată – cu acordul administratorului ariei protejate. Prevederile PUG nu reprezintă argumente sau decizii în temeiul cărora urmează să se realizeze strămutarea monumentului naturii; implementarea unei astfel de măsuri presupune parcurgerea unei proceduri distincte, cu respectarea dispozițiilor OUG nr. 57/2007. Strămutarea monumentului Piatra Despicată va fi făcută doar cu condiția obținerii acordului administratorului respectivei arie protejate.</i></p>

Nr. crt.	Comentarii, observații, propuneri	Preluat/ nepreluat	Argumentația preluării/nepreluării comentariilor, observațiilor și propunerilor
30.	<p>Ca temei al elaborării actualei documentații care încorporează în întregime proiectul minier propus de SC Rosia Montana Glod Corporation este invocată Hotărârea Guvernului 458/10.06.1999 privind aprobarea Licenței de concesiune pentru exploatarea minereurilor auroargentifere din perimetrul Rosia Montana, județul Alba, încheiată între Agenția Națională pentru Resurse Minerale și CNCAF "Minvest" SA și Ordinul Președintelui ANRM nr. 310/09.10.2000 privind transferul Licenței de concesiune pentru exploatare nr. 47/1999. Cu toate acestea, perimetrul unor obiective industriale prevăzute în documentație nu se suprapune peste perimetrul licenței miniere amintite (spre exemplu perimetrul iazului de decantare de la Valea Cornei), încalcându-se astfel prevederile art. 41 al Legii Minelor.</p>	Nepreluat	<p><i>Legea română impune autorităților locale obligația ca, pentru zonele pentru care au fost emise licențe de exploatare minieră, să modifice planurile de urbanism astfel încât să permită desfășurarea de activități miniere.</i></p> <p><i>Conform art.41 alin.(2) din Legea minelor nr. 85/2003:</i></p> <p><i>„(2) În termen de 90 de zile de la primirea informării prevăzute la alin. (1) (n.n. despre emiterea licențelor de exploatare miniere), consiliile județene și consiliile locale vor modifica și/sau vor actualiza planurile de amenajare a teritoriului și planurile urbanistice generale existente, pentru a permite executarea tuturor operațiunilor necesare desfășurării activităților miniere concesionate.”</i></p> <p><i>Având în vedere prevederile legale de mai sus, proiectul planului urbanistic general conține prevederi urbanistice referitoare la dezvoltarea proiectului de exploatare minieră Rosia Montana, astfel cum este descris în cadrul documentațiilor tehnice ale proiectului.</i></p> <p><i>Legea Minelor 85/2003 nu prevede o interdicție privind amplasarea unor obiective miniere în afara perimetrului licenței de exploatare. Proiectul de Plan Urbanistic General va fi înaintat spre analiză în cadrul procedurii de avizare și aprobare, către Agenția Națională de Resurse Minerale, în vederea emiterii avizului acesteia pentru documentația urbanistică. Executarea activităților de construire și operare a obiectivelor miniere aferente proiectului minier Rosia Montana, va fi făcută doar ulterior obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor necesare prevăzute de legislația în vigoare.</i></p>



[Handwritten signature]

INTOCMIT
BALEA DANA ADELINA



[Handwritten signature]